

清城区2021年重点建设前期预备项目计划表

投资单位: 万元

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
备注	1. 续列项目以2020年印发计划项目名称为准; 2. 新增项目以项目立项名称为准。	一项目一代码	按重点项目行业				已完成; 未完成; 不需办理	不需办理则无需填写							
	合计(32项)				2490355.69										
1	石角天然气分布式能源站	2020-441802-44-02-063044		拟建设2*10万千瓦燃气-蒸汽联合循环抽凝热发电机组及配套供热管网, 总投资10亿元。	100000	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成		石角镇	石角镇	石角镇	是	省前期(结转)
						用林手续	不需办理	/							
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						用地报批	不需办理	/							
						环境影响评价	不需办理	/							
						初步设计及概算批复	不需办理	/							
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
2	中国联通(华南)智能通信互联网产业园项目		互联网、电子商务	拟建的中国联通集团公司(华南)智能通信互联网产业园区包含中国联通集团公司(华南)互联网人工智能服务中心、中国联通软件研究院广州分院、物联网及云服务中心、中国联通 BPO 产业示范基地、电子商务物流服务中心、清远生产管理楼, 清远通信机房楼。	80000	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成		中国联通集团公司	东城街办	东城街道	否	市前期(新增)
						用林手续	未完成	市林业局清城分局	争取完成						
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注	
3	清远华鸿铜业有限公司二期项目		新材料产业工程	占地950亩，其中，铜合金新材料加工片区占地300亩；新型新材料铝合金型材及高端品牌专用铝合金展柜加工片区占地350亩；新材料产业孵化器和孵化加速器片区占地250亩；总部大楼及新材料研发中心片区及生活辅助片区占地50亩。	400000	规划选址	已完成	市自然资源局清城分局				清远华鸿铜业有限公司	石角镇	石角镇	否	市前期（结转）
						用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成							
						用海预审	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告）	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成							
						环境影响评价	已完成	清城区行政审批局								
						规划许可	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成							
						征地拆迁	已完成	石角镇政府								
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
4	清远市进兴精密机械有限公司		新材料产业工程	项目规划用地面积99967.88平方米，基地面积39021.08平方米，总建筑面积249553.76平方米，其中生产车间总建筑面积225802平方米。	112800	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				清远市进兴精密机械有限公司	石角镇	石角镇	是	省前期（结转）
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	已完成	市自然资源局清城分局								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	已完成	清城区行政审批局								
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注	
5	(豪美) 高端节能系统门窗幕墙生产基地建设项目		新材料产业工程	项目主要从事研发、设计、生产高性能环保节能的门窗和幕墙产品。	200000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				豪美新材有限公司	石角镇	石角镇	否	
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成							
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
6	东莞市德诚精密拉链科技有限公司年产2亿条拉链及上下游周边产业链项目		新材料产业工程	主要生产制造尼龙拉链、金属拉链、塑料拉链, 产量每年约2亿条	25000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				东莞市德诚精密拉链科技有限公司	石角镇	石角镇	否	市前期(结转)
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	已完成	市自然资源局清城分局								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
7	熙霖环保设备研发生产项目一期	2018-441802-50-03-003224	节能环保装备项目	项目总用地面积43160.21平方米, 规划总建筑面积为87639.57平方米, 其中办公楼1栋: 24567.74平方米; 研发厂房3栋: 35682.06平方米; 员工宿舍3栋: 26070.62平方米, 架空层: 1319.15平方米。主要经营环保设备研发、生产及销售、废活性炭年10万吨回收、处理及销售, 设备年产量2100套, 年产值达3.5亿元 建筑面积: 87639.58平方米 占地面积: 43160.21平方米	21000	规划选址和用地预审	不需办理	/				清远市熙霖节能环保工程咨询服务 有限公司	源潭镇	源潭镇新田村	否	市前期(结转)
						用林手续	未完成	市林业局清城分局	争取完成	2021						
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021						
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注	
8	清远华清循环经济绿色科技创新园项目	91441802771879308B	资源循环利用项目	引进200家以循环经济为主题、绿色科技为基础的中小微企业入驻，培育创业主体，推进全民创业，全力打造优质孵化器，助力创新型绿色科技企业持续健康发展。	380000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				清远华清再生资源有限公司	石角镇	石角镇	是	省前期
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	已完成	市自然资源局清城分局								
						环境影响评价	已完成	清城区行政审批局								
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
9	清远市嘉福创新产业园建设项目		互联网、电子商务	建设内容包括：中小企业总部及创新服务主楼、孵化器加速器及创新副楼及其生活配套设施。项目主要从事中小企业总部基地，众创空间+创业苗圃、孵化器、科创平台的建设与运营。	30400	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				广东嘉福创新投资有限公司	东城街办	东城街道	否	市前期（新增）
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	已完成	市自然资源局清城分局								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	不需办理	/								
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
10	中嘉博创（华南）金融信息服务产业园项目		互联网、电子商务	主要从事金融信息服务外包业务、信息智能传输业务和金融科技产品研发，利用大型联络中心（呼叫中心）、软件系统、数据挖掘技术等优势为银行、保险等大型金融企业提供金融产品营销及综合运营服务解决方案。	120000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				广东盈链金服科技有限公司	东城街办	东城街道	否	市前期（新增）
						用林手续	未完成	市林业局清城分局	争取完成							
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021						
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注	
11	中伦综合体（原名：清远·中英伦敦巴金创新小镇项目）			项目主要打造三大板块：一是打造中英经贸合作平台。重点发展展览贸易、跨境电商平台和国际贸易服务中心等。二是打造高端科技创新研发平台。计划引进汽车发动机项目公司、英国剑桥大学制造研究中心（IFM）、诺迈士科技研究中心及万达金融投资集团等。三是打造国际人才引进及教育服务平台。导入英国的先进科创资源，打造高端科研氛围，拟引入全英华人教授协会等。占地面积572亩。	500000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				英中集团	石角镇	石角镇	否	市前期（结转）
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成							
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
12	九融汇金融产业集群创新服务基地建设项目		互联网、电子商务	在金融、EPE投资、金融创新科技产业等方面的投资优势，在清远互联网++创新产业园投资九融汇金融产业集群创新基地，通过引入金融及金融科技创新及服务企业，推动清远金融产业创新集聚，形成浓厚的金融产业氛围，服务和促进当地社会经济发展。	27000	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成			九融汇（广州）产业园投资有限公司	东城街办	东城街道	否	市前期（新增）
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021						
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注	
13	广东得凯士运动科技有限公司项目		运动用品	主要生产高端军用、民用眼镜，年产量超400万副。	26700	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局				广东得凯士运动科技有限公司	石角镇	石角镇	否	市前期（结转）
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	已完成	市自然资源局清城分局								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021						
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
14	古城御品			在清城区松岗路1号（原松岗客运站），总共土地面积7683.95平方米，该项目主楼一共有23层左右，地下负一层、负二层用作停车用途；首层、二层作为商场使用；三层至二十一层作为公寓式酒店使用；楼顶最后两层作为旋转餐厅使用。	20000	规划选址和用地预审	不需办理	/				古城社区居委会	凤城街办	凤城街道	否	
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	不需办理	/								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	已完成	清城区行政审批局								
						节能评估和审查	不需办理	/								
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
15	松岗路停车楼			原清城区松岗路清远市汽车站，面积约10000平方米，计划建设5层楼层式停车楼，首层作为肉菜市场使用，二层以上作为停车场使用。	4500	规划选址和用地预审	不需办理	/				古城社区居委会	凤城街办	凤城街道	否	
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						用地报批	不需办理	/								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						节能评估和审查	不需办理	/								
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注	
16	古朴风情旅馆街			原清城区松岗路清远市汽车站周边，计划将该地段的旅馆旅游业做一个整合，进行整体风格的改造翻新，打造成一条全新的古朴风情旅馆街。	1500	规划选址和用地预审	不需办理	/				古城社区居委会	凤城街办	凤城街道	否	
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
						用地报批	不需办理	/								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
						节能评估和审查	不需办理	/								
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成							
17	东莞市春藤实业有限公司年产挂带 8000 万条、宠物用品 4480 万条（万套/万个）建设项目	2020-441802-17-03-072574	纺织服装、服饰业	项目占地34280.55平方米，总建筑面积63240.22平方米，建厂房4栋、宿舍3栋、连廊4条，建成后年产挂带8000万条、宠物用品4480万条，主要生产设备有宠物自动化生产线、三菱电脑车、兄弟针车等，预计建设周期为2年。	20000	规划选址和用地预审	不需办理	/				东莞市春藤实业有限公司	源潭镇	源潭镇新田村、金星村	否	市前期（结转）
						用林手续	未完成	市林业局清城分局	争取完成	2021						
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局								
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021						
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	区行政审批局	争取完成							
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成							
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
18	清远市钦美铝业有限公司二期工程项目	未办理	橡胶和塑料制品业	工程占地面积约47520平方米，规划建设成集生产车间、仓库、综合办公楼、宿舍楼为一体的围绕加工生产汽车零部件、电子电器等铝制品工业材的厂房及其配套建筑。	11000	规划选址和用地预审	不需办理	/				清远市钦美铝业有限公司	源潭镇	源潭镇新马村委会、大连村委会	否	市前期（新增）
						用林手续	不需办理	/								
						用海手续	不需办理	/								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2020						
						用地报批	已完成	市自然资源局清城分局								
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						
						初步设计及概算批复	未完成	区行政审批局	争取完成							
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成							
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021						

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
19	清城区第五幼儿园建设项目	2020-441802-47-01-022742	教育	项目占地约3332平方米(约合5.0亩),规划建筑面积约3600平方米,办园规模为12个班、360个幼儿学位。	2800	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021	清城区教育局	区教育局	清远市清城区东城街道莲塘村委会凯旋村	否	
						用林手续	不需办理	/							
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	未完成,已取得可研批复(清城审批发改〔	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
20	清远市清城区龙塘镇卫生院新院建设项目	2014-441802-84-01-003601		项目总用地面积约20.24亩,规划总建筑面积为22117.82平方米,主要建设地下室、综合楼、后勤楼、医技楼、垃圾站及污水处理站。	12800	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2022	龙塘镇	龙塘镇	龙塘镇	否	市前期(新增)
						用林手续	不需办理	/		2022					
						用海手续	不需办理	/		2022					
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2022					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2022					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2022					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2022					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2022					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2022					

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
21	清远市中宿乡村休闲庄园项目			在保护原生态山地环境及乡村特色的基础上，充分利用生态园的自然景观，形成“可览、可游、可居”的环境景观和集“自然—避暑—休闲—度假—康养—教育”于一体的乡村休闲庄园项目，发展体验乡村与森林旅游相结合的特色旅游。	100000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局		2021	中宿投资有限公司	飞来峡镇	清城区飞来峡镇旧岭村委会	否	
						用林手续	不需办理	/		2021					
						用海手续	不需办理	/		2021					
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成，已取得可研批复（清城审批发改〔	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
22	文洞河生态旅游度假区			文洞河生态水上乐园现状主要由3200亩水面、路堤和防护林构成，目前路堤为土质路面。规划将其路面适当进行改造成绿道，另一方面是环形生态休闲漫步带，高空极速、综合拓展、探险漂流带	90000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局		2021	广东云洞河旅游投资发展有限公司	飞来峡镇	清城区飞来峡镇文洞村委会	否	
						用林手续	不需办理	/		2021					
						用海手续	不需办理	/		2021					
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成，已取得可研批复（清城审批发改〔	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
23	清远市高田生态农业观光园项目			清远市高田生态农业观光园核心主体为：五大谷、特色民宿、特色酒店。	25000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局		2021	清远市高田绿茵旅游投资有限公司	飞来峡镇	清城区飞来峡镇坳头村委会	否	
						用林手续	不需办理	/		2021					
						用海手续	不需办理	/		2021					
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成，已取得可研批复（清城审批发改〔2020〕109号）	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
24	清远市清城区人民法院审判综合大楼项目	无	司法	项目名称：清远市清城区人民法院审判综合大楼 建设内容及规模：建筑面积为12980平方米，用地总面积约30亩，布局上主要以审判法庭为中心，与办公用房一并统筹建设。拟建设立案用房、审判用房、执行用房、信访接待用房、审判配套用房、审判信息管理用房、诉讼档案用房、司法警察警务用房、辅助用房九类功能用房。	9240	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021-2025	清远市清城区人民法院	清远市清城区人民法院	清远市清城区	否	
						立项申请	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021-2025					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021-2025					
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021-2025					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021-2025					
						人防工程	未完成	市住房和城乡建设局	争取完成	2021-2025					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成	2021-2025					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021-2025					

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
25	清城区洲心街伦洲岛片区截污管网及污水处理工程	2019-441802-49-01-049268		拟建设一座污水处理站，铺设污水管网收集学地、联屋、新刘、旧刘、覃屋五村的污水进行处理。主要工程量为：建设污水处理站1座（处理规模为350m³/d）；截污管道铺设约6.3公里（DN250支截污管长度3.7公里，DN400主截污管长度2.6公里），建设检查井约280座，提升泵站1座。	1500	规划选址和用地预审	不需办理	/			洲心街道办事处	洲心街道办事处	清城区洲心街伦洲岛	否	
						用林手续	不需办理	/							
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已完成	清城区行政审批局							
						用地报批	不需办理	/							
						环境影响评价	不需办理	/							
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						节能评估和审查	不需办理	/							
施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成												
26	清远市公安局清城分局业务技术用房和警务技能训练基地项目	2020-441802-92-01-009247	其他民生保障类	业务技术用房建设内容：指挥中心用房、办案用房、窗口用房、信息通信用房、网络安全保卫用房、机要工作用房、刑事技术用房、物证以及收缴物品保管用房、警用装备物资（含应急储备物资）库、警务技能训练用房、备勤用房、档案用房及道路、绿地、停车场、室外警察体训操场、智慧新网安、智慧新情指等；建设规模：12954.9平方米。 训练基地建设内容：教学用房（含教室、警用装备仪器设备教学训练室、图书馆等）、行政用房、民警实战训练所需的训练用房（含泅渡馆、射击馆、擒拿格斗训练馆、模拟街区等）、学员宿舍、食堂及附属用房、智慧新	18181	规划选址和用地预审	不需办理	/		2021	清远市公安局清城分局	清远市公安局清城分局	清远市清城区	否	市前期预备（新增）
						用林手续	不需办理	/		2021					
						用海手续	不需办理	/		2021					
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	不需办理	/		2021					
施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021											
27	龙塘镇第一初级中学新建教学楼和师生饭堂工程项目	2020-441802-47-01-009015		在龙塘一中新建1幢6000平方米综合教学楼，增加20个班，1000个学位；新建1幢师生饭堂。		规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成		清城区龙塘镇人民政府	清城区龙塘镇人民政府	清城区龙塘镇	否	
						用林手续	不需办理	/							
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成						
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成						
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革委员会	争取完成						
施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成												

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
28	清城区社会福利中心建设项目	2020-441802-92-01-009095	养老	容积率1.5, 计容建筑面积34710平方米, 建筑密度35%, 建筑基底面积8099平方米, 绿地率30%, 绿地面积6942平方米, 地上建筑限高30米。2021年启动, 完善相关规划、资料落实、招投标工程; 2021年儿童抚育主体建筑、老人托养机构主体建筑完成70%以上; 2022年儿童抚育主体建筑及老人托养主体建筑完成全面建设, 完成装修、完成设施配套、完成绿化。	32000	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021	清城区民政局	清城区民政局	清城区东城街华南声谷北侧	否	市前期(新增)
						用林手续	不需办理	/							
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
29	广东雄星新材料有限公司7万平方米厂房建设项目	2020-441802-47-03-083547	橡胶和塑料制品业	项目总建筑面积7万平方米, 规划建设2个厂房, 1个生产车间。	10000	规划选址和用地预审	已完成	市自然资源局清城分局			广州市雄星塑料制品有限公司	源潭镇	源潭镇积余村	否	
						用林手续	不需办理	/							
						用海手续	不需办理	/							
						可行性研究报告(申请报告、备案证)	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	不需办理	/							
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					

序号	项目名称	项目代码	所属行业	建设内容及规模	估算总投资	2021年主要前期工作内容	办理进展情况	责任单位	年度目标	完成时限	建设单位	申报单位	项目所在地	是否列入省前期预备项目计划	备注
30	远光电缆产业基地转型升级搬迁项目	暂无		建设内容包括：销售及办公楼、研发及质检中心、饭堂/宿舍、特种导线车间、低压车间及布电线车间、高分子车间、铜导体及交联电缆车间、铝导线车间、熔轧车间、仓库、新能源电缆车间、总配电间、盘具车间等设施。	87000	规划选址和用地预审	初定	市自然资源局清城分局	争取完成	2021	广东远光电缆实业有限公司	横荷街办	横荷街道	否	
						用林手续	不需办理								
						用海手续	不需办理								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	有报告，未办备案证	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
31	清远市万安食品有限公司大型现代化屠宰厂改扩建项目	暂无		项目用地面积51.34亩，计划建设猪、牛、羊待宰、屠宰、分割车间、低温冷藏库20000吨、食品集中加工中心、污水处理站、综合楼。	13000	规划选址和用地预审	办理中	市自然资源局清城分局	争取完成	2021	清远市万安食品有限公司	横荷街办	清远市清三公路与北江水利枢纽工程施工便道交叉口西北角	否	
						用林手续	不需办理								
						用海手续	不需办理								
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	已出具可行性研究报告、正在办理备案								
						用地报批	办理中	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	办理中	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
32	飞来峡镇社岗S252线拓宽工程			本项目为省道S252线佛冈至清城中的一段，路线起点位于省道S252线与县道X376线相交处，路线整体基本自东向西走向，经佛冈县下迳、生产街、秧坎嘴村、清城区榨油岭村、社岗村、犁头咀，终点位于清城区飞来峡镇S252线与国道G240（银英公路）相交。	8935	规划选址和用地预审	未完成	市自然资源局清城分局		2021	清远市公路勘察规划设计院	飞来峡镇	清城区飞来峡镇社岗村委会	否	
						用林手续	不需办理	/		2021					
						用海手续	不需办理	/		2021					
						可行性研究报告（申请报告、备案证）	未完成，	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						用地报批	未完成	市自然资源局清城分局	争取完成	2021					
						环境影响评价	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						初步设计及概算批复	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					
						节能评估和审查	未完成	清远市发展和改革局	争取完成	2021					
						施工许可	未完成	清城区行政审批局	争取完成	2021					